

# 怡保花园产托

## 第三季净利飙 170%

(吉隆坡 29 日讯) 怡保花园产托 (IGBREIT, 5227, 主板产业信托股) 第三季净利按年飙涨近 170%, 报 1 亿 4513 万 2000 令吉, 相当于每股净赚 4.23 仙。

去年第三季净赚 5382 万 6000 令吉, 相当于每股盈利 1.58 仙。

怡保花园产托第三季营业额报 1 亿 1255 万 3000 令吉, 相较于去年同期的 1 亿 798 万 1000 令吉, 增 4.2%。

累计三个季度, 该公司净赚 2 亿 6137 万



8000 令吉, 按年增幅近 70%; 营业额则增 8.1%, 报 3 亿 4216 万 9000 令吉。

该公司在文告指出, 租金收入增加, 推高获利增长。

怡保花园产托近期进行资产评估, 截至 9 月底, 旗下的谷中城与 Gardens 购物中心市值分别为 36.1 亿及 12.8 亿令吉, 相较于去年底估值 35.6 亿及 12.45 亿令吉。